

Республика Мордовия
Чамзинский муниципальный район
Администрация городского поселения Чамзинка

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.10.2024 г.

№ 175

р.п. Чамзинка

**Об установлении публичного сервитута для эксплуатации объекта
электросетевого хозяйства ВЛИ 0,4 кВ №01 от ТП 10/0,4 кВ
№258-0101/63 кВА рп. Чамзинка (1 опора)**

В соответствии главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года №136-ФЗ, от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 25 октября 2001 года №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», на основании ходатайства Публичного акционерного общества «Россети Волга» (ИНН 6450925977, ОГРН 1076450006280) (далее ПАО «Россети Волга»), администрация городского поселения Чамзинка Республики Мордовия

п о с т а н о в л я е т:

1. Установить публичный сервитут для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛИ 0,4 кВ №01 от ТП 10/0,4 кВ №258-0101/63 кВА рп. Чамзинка (1 опора), сроком на 49 лет, на частях земельных участков и землях, находящихся в муниципальной или государственной собственности, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому описанию местоположения границ публичного сервитута, на частях земельных участков и землях, находящихся в муниципальной или государственной собственности, указанных в приложении № 2 к настоящему постановлению.
3. Установить плату за публичный сервитут, согласно расчету в приложении № 3 к настоящему постановлению.
4. Публичное акционерное общество «Россети Волга» вправе:

5.1. приступить к осуществлению публичного сервитута на земельном участке (части земельного участка), согласно приложению № 1 к настоящему постановлению, со дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

5.2. в установленных границах публичного сервитута осуществлять деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

6. ПАО «Россети Волга» в установленном законом порядке после прекращения действия публичного сервитута привести земельные участки, указанные в приложении № 1, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования.

7. Главному специалисту Администрации городского поселения Чамзинка Республики Мордовия в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута осуществить мероприятия, в соответствии с пунктом 7 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации.

И.о. Главы администрации
городского поселения Чамзинка



Н.М. Ануфриева

**Перечень
земель, в отношении которых устанавливается
публичный сервитут и его границы**

Адрес или иное описание местоположения земельного участка	Кадастровый номер земельного участка
(Республика Мордовия, Чамзинский район, рп. Чамзинка, ул. Республиканская, дом № 28)	13:22:0114002:23
(Республика Мордовия, Чамзинский район, р.п. Чамзинка)	13:22:0114002

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

**Публичный сервитут для эксплуатации объекта «ВЛИ 0,4 кВ №01 от ТП 10/0,4 кВ
№258-0101/63 кВА рп. Чамзинка (1 опора)»**

Местоположение объекта: Республика Мордовия, Чамзинский район, р.п. Чамзинка

Система координат МСК-13, зона 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	416313,31	1328361,71
2	416314,21	1328363,14
3	416314,27	1328363,83
4	416314,10	1328364,50
5	416313,70	1328365,07
6	416313,13	1328365,47
7	416312,46	1328365,65
8	416311,25	1328365,60
9	416302,42	1328360,92
10	416301,52	1328359,49
11	416301,46	1328358,80
12	416301,64	1328358,13
13	416302,04	1328357,56
14	416302,61	1328357,16
15	416303,28	1328356,98
16	416304,49	1328357,03
1	416313,31	1328361,71

**Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства
ВЛИ 0,4 кВ №01 от ТП 10/0,4 кВ №258-0101/63 кВА рп. Чамзинка (1 опора)**

(наименование объекта)

План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

Масштаб 1:500

	- обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута		- наименование населенного пункта
	- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута		- ось линии, контур объекта
	- граница кадастрового квартала		
	- номер кадастрового квартала		
	- кадастровый номер земельного участка		
	- границы устанавливаемого публичного сервитута		

РАСЧЕТ ПЛАТЫ

за публичный сервитут по объекту электросетевого хозяйства
ВЛИ 0,4 кВ №01 от ТП 10/0,4 кВ №258-0101/63 кВА рп. Чамзинка (1 опора)

Расчет платы за публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, определяется на основании Постановления Правительства Республики Мордовия от 15.03.2017 г № 187 «Об утверждении Правил определения размера платы по согласию об установлении земельных участков, находящихся в государственной собственности Республики Мордовия, и земельных участков, государственная собственность на которых не разграничена» исчисляется по формуле:

$$P_{п} = (УПКС \times П_{серв}) \times K, \text{ где}$$

$P_{п}$ – размер платы за публичный сервитут, рублей в год;

УПКС – средний удельный показатель кадастровой стоимости земель по группам видов разрешенного использования, рублей;

K – коэффициент платы за публичный сервитут. В отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, коэффициент платы равен:

0,01% кадастровой стоимости земельного участка за каждый год его использования;

$П_{серв}$ – площадь части земельного участка (публичного сервитута), кв. м.

Таблица 1. Расчет платы за публичный сервитут

№	Кадастровый номер ЗУ	Местоположение объекта	Категория земель	Вид собственности	Площадь ЗУ, кв.м	Площадь ЗУ в границах обремененных публичным сервитутом, кв.м	Средний показатель кадастровой стоимости земель по группам видов разрешенного использования, руб. ¹	Коэффициент платы за публичный сервитут, % ²	Размер платы за публичный сервитут в год, руб.	Размер платы за публичный сервитут за 49 лет, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	13:22:0114002	Республика Мордовия, Чамзинский район, рп. Чамзинка	Земли населенных пунктов	Неразграниченная государственная собственность	-	7	255,16	0,01	0,18	8,75
ИТОГО										
						7			0,18	8,75

1 – средний УПКС земель на территории Республики Мордовия, утвержденный Постановлением Правительства Республики Мордовия от 22.03.2023 № 140. Применяемый сегмент по Постановлению 3 – «Общественное использование объектов»

2 – коэффициент платы за публичный сервитут, утвержденный Постановлением Правительства Республики Мордовия № 187 от 15.03.2017 г. Коэффициент по Постановлению – 0,01 % кадастровой стоимости за каждый год его использования